

STADTRATSFRAKTION BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, SAARLOUIS

Stadt Saarlouis
z. Hd. Herrn OB Roland Henz
Großer Markt 1

66740 Saarlouis

Per E-Mail ob@saarlouis.de

STADTRATSFRAKTION SAARLOUIS

Philipp Julien
Dipl.- Ing. Architekt
Stv. Fraktionsvorsitzender

Dorfstraße 110
66740 Saarlouis

Tel: +49 (6831) 2542

ph.julien@arcor.de

Saarlouis, 18.03.2011

**Aufstellung des Bebauungsplanes:
„Freibad Stadtgarten, Saarlouis“**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Hiermit beantrage ich für die Koalition aus CDU, FDP und BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN im Stadtrat der Kreisstadt Saarlouis die Aufnahme des folgenden Antrages zur Vorberatung auf die Tagesordnung des nächsten Ausschuss für Stadtplanung, Bauen und Umwelt und zur Beschlussfassung im Stadtrat.

Beschlussantrag:

- 1. Gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes „Freibad Stadtgarten Saarlouis“ für den im beigefügten Lageplan dargestellten Bereich der Parzelle 1/354**
- 2. Der Aufstellungsbeschluss ist umgehend ortsüblich bekannt zu machen.**

Begründung

Die Bauleitplanung für das Freibad im Stadtgarten entspricht der im FNP dokumentierten, in der Kreisstadt Saarlouis gewünschten, städtebaulichen Entwicklung.

Sowohl die Belange des Denkmalschutzes als auch das Thema Landschaftsschutzgebiet waren in die Abwägung bei der Erstellung und Genehmigung des gültigen FNP im Jahre 1987 bereits eingestellt.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes schafft die bauplanungsrechtliche Grundlage zum Bau des Freibades an der in der vorbereitenden Bauleitplanung (= FNP) vorgesehenen Stelle.

Unter Beachtung der demografischen Entwicklung, des schulischen Umfeldes und der landschaftlich reizvollen zentralen Lage des Standortes in unmittelbarer Nachbarschaft zum Hallenbadkomplex, macht der Neubau des Freibades im Sinne der Stärkung der touristischen Infrastruktur und der Naherholungsqualität der Stadt Sinn. Nicht zu unterschätzen ist die Attraktivitätssteigerung des Wirtschaftsstandortes. Das Freibad im Bereich der Festungsanlagen (Ensemble Vauban-Insel) bietet ein Alleinstellungsmerkmal für eine solche Einrichtung.

Im Rahmen des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes können alle Aspekte aufgearbeitet und abgewogen werden. Weitere Erläuterungen hierzu mündlich in der entsprechenden Sitzung. Ich bitte darum, den Antrag auch den übrigen Fraktionen zukommen zu lassen.

für die Koalitionsfraktionen im Stadtrat Saarlouis

(Gabriel Mahren)
Fraktionsvorsitzender
BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN

(Wolfgang Krichel)
Fraktionsvorsitzender
F D P

(Tim Flasche)
Fraktionsvorsitzender
C D U